

La Fondation Caritas Luxembourg
se propose d'engager pour son service Solidarité et Intégration / unité LogIS « Logements
pour l'Inclusion Sociale »
disponibilité à partir du 15/09/2019

un agent de gestion locative (m/f)

en contrat à durée déterminée (6 mois / remplacement congé parental) à raison de 30 heures/semaine.

Mission

L'agent de gestion locative effectue la gestion locative et administrative d'un portefeuille de biens immobiliers: logements loués auprès de propriétaires privés, logements/ bâtiments dont la Fondation Caritas Luxembourg est propriétaire ou assume un mandat de gestionnaire. Il veille à la cohérence et à la qualité des services rendus aux bénéficiaires et aux bonnes relations avec différents interlocuteurs (propriétaires, communes, prestataires, etc...).

Responsabilités et tâches

- Assurer l'accueil des nouveaux bénéficiaires
- Veiller à la bonne intégration/installation des bénéficiaires dans le respect des procédures internes et les sensibiliser à leurs obligations concernant l'entretien du logement et d'éventuelles petites réparations
- Rester vigilant aux éventuels besoins des bénéficiaires
- Assurer des permanences de gestion hebdomadaires
- Contrôler la sécurité et sensibiliser les résidents aux risques
- Veiller à une bonne gestion des différents sites
- Effectuer les états des lieux
- Coordonner la remise en état du logement

Profil du poste

- Diplôme luxembourgeois de fin d'études secondaires ou secondaires techniques ou CATP, CIP, métiers du bâtiment (ou reconnu équivalent)
- Connaissance de la législation relative aux contrats (bail, location, hébergement)
- Expérience dans le secteur du bâtiment / gestion technique et de la sécurité, conciergerie
- Maîtrise des outils informatiques courants
- Pratique courante du français et luxembourgeois
- Permis B

Les demandes accompagnées d'un CV, des casiers judiciaires (bulletins n°3 et 4), des copies des diplômes, des certificats de travail et du permis de conduire sont à adresser jusqu'au 05.08.2019 à l'attention de Madame Sylvie Debernade (sylvie.debernade@caritas.lu) à la Fondation Caritas Luxembourg, 29, rue Michel Welter, L-2730 Luxembourg. Des informations supplémentaires peuvent être obtenues par téléphone (40 21 31-903) auprès de Monsieur Charles Berrang. Une présélection sera faite sur base des dossiers.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement destiné à permettre à Caritas Luxembourg la gestion de la demande qu'elle reçoit. Elles sont destinées aux membres et aux services de Caritas Luxembourg, conformément au règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil relatif à la protection des données à caractère personnel (RGPD).